

UNIVERSITI SAINS MALAYSIA
Peperiksaan Semester Pertama
Sidang 1990/91

Oktober/November 1990

RMK 151 Ekonomi Bangunan I

Masa : (3 Jam)

Sila pastikan bahawa kertas peperiksaan ini mengandungi DUA muka surat yang tercetak sebelum anda memulakan peperiksaan ini.

Jawab LIMA soalan. DUA soalan dari Bahagian A dan TIGA soalan dari Bahagian B.

Bahagian A

1. Permintaan bagi barang-barang utama ternyata kurang anjal terhadap harga berbanding dengan permintaan bagi barang-barang keluaran industri.

Ulaskan.

(20 markah)

2. (a) Apakah ekonomi campuran?

(5 markah)

- (b) Apakah faktor-faktor ekonomi yang mewujudkan ekonomi campuran?

(5 markah)

- (c) Bezakan antara sistem ekonomi "laissez faire" dan sistem ekonomi sosialis.

(10 markah)

3. (a) Huraikan perbezaan antara bayaran pindahan dan sewa ekonomi.

(5 markah)

- (b) Huraikan perbezaan antara kadar faedah wang dan kadar faedah benar.

(5 markah)

- (c) Huraikan faktor-faktor yang boleh menyebabkan kadar faedah berbeza-beza.

(10 markah)

Bahagian B

4. Dari pembacaan anda, bincangkan sejauh mana pernyataan di bawah ini boleh diterima:

"Industri binaan hanyalah berbeza dari industri lain kerana sifat industri binaan itu sendiri"

(20 markah)

5. Permintaan perumahan oleh sesuatu isirumah hanyalah dipengaruhi oleh paras pendapatan. Bincangkan pernyataan ini.

(20 markah)

6. Dengan bantuan gambarajah dan carta, huraikan konsep teori pencepatan (acceleration principle) dan kegunaannya.

(20 markah)

7. Huraikan ciri-ciri industri pembekalan bahan dan pentingnya industri ini kepada industri binaan.

(20 markah)

8. Huraikan teori dasar fiskal dan bagaimana dasar ini dapat mempengaruhi industri binaan.

(20 markah)

- oooOOooo -